



**Московский научно-исследовательский институт контроля,
аттестации, экспертизы и сертификации**
Общество с ограниченной ответственностью
115432, город Москва, Проспект Андропова, дом 18, корпус 1
Эл. почта: info@mnii-kaes.ru
ОГРН:1187746779175 ИНН:7728443265 КПП:772501001



УТВЕРЖДАЮ

Директор «МНИИ КАЭС» (ООО)

Кожевников А.В.

«02» октября 2023 г.

Аннотация
к дополнительной профессиональной программе
повышения квалификации
«Специалист по управлению жилищным фондом»

1. Компетенции, формируемые в результате освоения программы:

Система знаний по структуре жилищно-коммунального комплекса и системы управления им; правового регулирования деятельности и приоритетных направлений реформирования жилищно-коммунального хозяйства в РФ; планирования и организации процесса управления многоквартирными домами; формирования муниципального заказа на жилищно-коммунальные услуги; ценообразования в жилищно-коммунальной сфере; осуществления контроля качества коммунальных и жилищных услуг; регулирования инвестиционной деятельности в ЖКХ; регулирование энергоэффективности и энергосбережения на вверенном участке работ; регулирование обращения с коммунальными отходами в соответствии с законодательством; осуществление контроля деятельности управляющих и обслуживающих организаций.

2. Цели реализации программы: обеспечение специалистов комплексом актуальных знаний для осуществления управленческой и иной деятельности в организациях и учреждениях системы жилищно-коммунального хозяйства в условиях законодательных и организационных изменений и отраслевых реформ.

3. Требования к поступающему для обучения на программу слушателю: Лица, имеющие высшее образование – бакалавриат,



специалитет или среднее профессиональное образование - программы подготовки специалистов среднего звена.

4. Трудоемкость обучения: 72 ч.

5. Форма обучения: заочная

Реализация программы с использованием ДОТ (дистанционных образовательных технологий)

6. Содержание программы:

Модуль 1. Основные понятия. Правовые основы управления жилищным фондом.

Модуль 2. Основы управления и эксплуатации жилищным фондом.

Модуль 3. Эксплуатация общего имущества в многоквартирном доме

7. Выдаваемый документ: удостоверение о повышении квалификации